

**Posible repercusión en la tasa impositiva**

**Posibilidad de futuros impuestos I&S pagaderos por los propietarios de viviendas en el Distrito Escolar Independiente de Tidehaven (TISD)**

Tasación	Exención estatal de \$15,000	Exención extra del 20% del TISD	Valor imponible de la casa o terreno	Impuestos M&O pagados por año a \$0.9747	Impuestos I&S extra pagados por año a \$0.315	Impuestos I&S extra por mes a \$0.315
\$55,960	\$15,000	\$11,192	\$29,768	\$290	\$94	\$8
\$80,876	\$15,000	\$16,175	\$49,700	\$484	\$156	\$13
\$110,270	\$15,000	\$22,054	\$73,216	\$713	\$231	\$19
\$209,251	\$15,000	\$41,849	\$152,400	\$1,485	\$480	\$40

**Posibilidad de futuros impuestos I&S pagaderos por los propietarios de terrenos/agricultores en el Distrito Escolar Independiente de Tidehaven**

Acres de cultivo seco	Tasación Si es a \$1,000 por acre	Agricultor exento por cultivos secos	Valor impositivo a \$250.00 por acre	Impuestos M&O pagados por año a \$0.9747	Impuestos I&S extra por año a \$0.315
100	\$100,000	\$75,000	\$25,000	\$244	\$79
500	\$500,000	\$352,000	\$125,000	\$1,218	\$394
1000	\$1,000,000	\$750,000	\$250,000	\$2,437	\$788

**Posibilidad de futuros impuestos I&S pagaderos por los propietarios de terrenos/ganaderos del Distrito Escolar Independiente de Tidehaven**

Acres en pastizales autóctonos	Tasación Si es a \$1000 por acre	Agricultor exento por pastizales autóctonos	Valor impositivo a \$60 por acre	Impuestos M&O pagados por año a \$0.9747	Impuestos I&S extra por año a \$0.315
100	\$100,000	\$94,000	\$6,000	\$58	\$19
500	\$500,000	\$470,000	\$30,000	\$292	\$95
1000	\$1,000,000	\$940,000	\$60,000	\$585	\$189

**Impuestos recaudados por TISD por categoría y porcentaje**

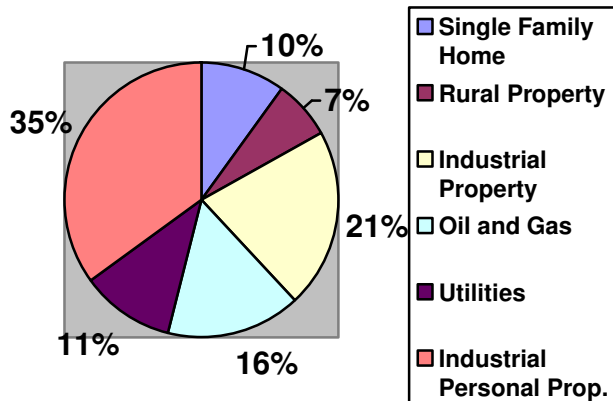


Figura 1

**Votación anticipada**

27 de abril de 2009 - 5 de mayo de 2009  
8:00 a.m. - 4:00 p.m.  
Oficina Administrativa de Tidehaven

27 de abril de 2009  
Blessing y Markham Elementary  
7:00 a.m. - 7:00 p.m.

1º de mayo de 2009  
Tidehaven Junior High  
7:00 a.m. - 7:00 p.m.

5 de mayo de 2009  
Tidehaven High School  
7:00 a.m. - 7:00 p.m.

**DÍA DE ELECCIONES**

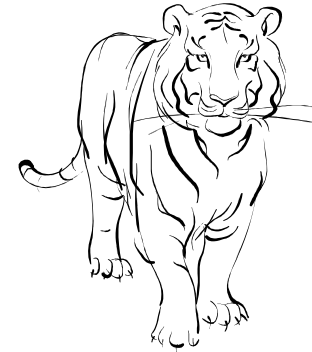
9 de mayo de 2009  
7:00 a.m. - 7:00 p.m.

**RECINTOS ELECTORALES**

Blessing Elementary  
Markham Elementary  
Tidehaven High School



**Distrito Escolar Independiente de Tidehaven**



9 de mayo de 2009  
Elección para la emisión de bonos

Preguntas, respuestas y hechos

For more information go to [www.tidehavenisd.com](http://www.tidehavenisd.com) and click on "Bond Information" or call Superintendent Suzanne Wesson at (361) 588-6321

Para obtener más información vaya a [www.tidehavenisd.com](http://www.tidehavenisd.com) y haga clic en "Información sobre los bonos" o llame a la superintendente, Suzanne Wesson al 361-588-6321.





## Preguntas y respuestas

¿Qué es una elección para la emisión de bonos?

- Una elección para la emisión de bonos es una oportunidad para que los votantes decidan si un distrito escolar puede vender bonos. Si se aprueba la elección, el distrito vende los bonos y utiliza los fondos obtenidos para pagar los costos de construcción, renovaciones, equipo de capital y mejoras de otros proyectos especiales. El dinero que se genera de la venta de bonos es un tipo de préstamo que se devuelve por medio del gravamen de impuestos.

¿Qué contiene este paquete de bonos?

- Este paquete de bonos proporcionaría \$33.5 millones para una nueva escuela secundaria y primaria (un recinto escolar combinado) y la renovación de la escuela secundaria actual a un nuevo recinto escolar intermedio.

¿Por qué debemos construir una escuela primaria combinada en vez de agregar una segunda escuela primaria?

- Un solo edificio es más económico y eficiente.
- Los alumnos tendrán la oportunidad de hacerse de amigos cuando todavía son niños.
- El programa de estudios de las escuelas primarias será uniforme.
- Será más fácil utilizar al personal de otras escuelas; por ej.: el asesor y la enfermera.

¿Cómo se determinó la necesidad de este paquete de bonos?

- En marzo de 2007 se creó un Comité asesor de programas e instalaciones. El comité está integrado por propietarios de terrenos, propietarios de negocios, personal del TISD y padres. Este comité estudió las necesidades actuales y futuras del Distrito en lo referente a instalaciones, tecnología y necesidades de enseñanza. En los últimos 24 meses el comité se reunió más de 20 veces.

Tengo más de 65 años, ¿de qué manera afectará este bono a mis impuestos a la propiedad?

- Los impuestos escolares NO aumentarán para los propietarios mayores de 65 años con exención de por vivienda familiar, porque sus impuestos se congelaron cuando cumplieron los 65 años.

¿De qué manera afectará este paquete de bonos mis impuestos a la propiedad?

- Este paquete de bonos significará un aumento en los impuestos a la propiedad de \$0.315 por \$100 de tasación para I&S. Para el propietario de una vivienda de \$100,000 el aumento será de aproximadamente \$198 para 2009. La tasa impositiva M&O la fija anualmente el Consejo Administrativo.

¿Quién tiene derecho a votar?

- Todos los votantes registrados residentes del Distrito Escolar Independiente de Tidehaven tienen derecho a votar en esta elección. Los formularios de inscripción en el padrón electoral se encuentran en los tribunales del condado y en las oficinas de correo locales. El último día de inscripción para votar o para hacer un cambio de domicilio es el 9 de abril de 2009.

¿Para qué se pueden usar los bonos?

- Los fondos de los bonos se pueden usar para pagar por nuevos edificios, ampliaciones y renovaciones de instalaciones existentes, para comprar terrenos y equipos para edificios nuevos o existentes, y para comprar nuevos autobuses escolares. Los fondos de los bonos no se pueden usar para gastos de personal o de operaciones.

¿Para cuándo se proyecta la apertura de las nuevas escuelas?

- Se proyecta que la nueva escuela secundaria y primaria abrirá en agosto de 2011. La nueva escuela intermedia no abrirá hasta el año siguiente.

### **Distrito Escolar Independiente de Tidehaven** **Fechas de construcción**

Década de 1940, escuela secundaria  
Década de 1950, escuela intermedia  
Década de 1940, Blessing Elementary  
Década de 1930, Markham Elementary

